

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

20

/

2013

Data sporządzenia: 2013-06-11

Skrócona nazwa emitenta  
SECO/WARWICK S.A.

Temat

Ustanowienie hipoteki umownej

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd SECO/WARWICK S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 11 czerwca 2013 roku powziął informację o zawiadomieniu z Sądu Rejonowego w Świebodzinie o ustanowieniu hipoteki umownej, w łącznej wysokości 3.750.000 USD (tj. 12.075.375 PLN), na użytkowaniu wieczystym nieruchomości wraz z prawem własności budynków stanowiących odrębne nieruchomości położone w Świebodzinie, należące do spółki zależnej Emitenta SECO/WARWICK EUROPE, objęte księgą wieczystą Nr ZG1S/00010363/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie, na rzecz Banku Handlowego w Warszawie S.A. z siedzibą w Warszawie.

Hipoteka została ustanowiona na prawie wieczystego użytkowania gruntu wraz z znajdującymi się na niej budynkami: budynkiem administracyjno-socjalnym, halą produkcyjną, stacją transformatorową, budynkiem acetylowni oraz dwiema wiatami.

Wartość ewidencyjna aktywów, na których ustanowiono hipotekę umowną, zgodnie z księgami rachunkowymi podmiotu zależnego wynosi 8.699.250 PLN.

Ustanowiona hipoteka umowna stanowi zabezpieczenie umowy kredytu zawartej w dniu 22.05.2013 roku z Bankiem Handlowym w Warszawie S.A. o kredyt długoterminowy na kwotę 3.000.000 USD, na okres do dnia 27 kwietnia 2018 roku.

Między Emitentem a Bankiem, jak również osobami nim zarządzającymi nie występują żadne powiązania.

Wartość ustanowionej hipoteki umownej jest wyższa od równowartości 1.000.000 Euro (tj. 4.275.600 PLN), co stanowi podstawę sporządzenia raportu.

Podstawa prawna:

§5 ust 1 pkt 1 oraz § 7 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku z późn. zm. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim.

SECO/WARWICK SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
SECO/WARWICK S.A.	Przemysł inne (pin)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
66-200	Świebodzin
(kod pocztowy)	(miejsowość)
Sobieskiego 8	8
(ulica)	(numer)
(0 68) 38 20 500	(0 68) 38 20 555
(telefon)	(fax)
info@secowarwick.com.pl	www.secowarwick.com.pl
(e-mail)	(www)
PL9270100756	970011679
(NIP)	(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2013-06-11	Paweł Wyrzykowski	Prezes Zarządu	